

**DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD**

**ÓRGÃO:**

Prefeitura Municipal de Tarauacá / Fundo Municipal de Saúde

**SETOR DEMANDANTE/REQUISITANTE:**

Secretaria Municipal de Saúde

**RESPONSÁVEIS PELA DEMANDA**

Fabriola Azevedo Lima  
Diretora de Convênios da Sec. Mun. de Saúde  
Portaria nº 181/2025

Francisco Romário de Oliveira Costa  
Secretário Municipal de Saúde  
Decreto nº 086/2025  
E-mail: [coord.admsemsa@gmail.com](mailto:coord.admsemsa@gmail.com)

**1. DESCRIÇÃO SUCINTA DO OBJETO DA CONTRATAÇÃO**

1.1 - Tem por objeto a Construção de Centro de Atenção Psicossocial – CAPS / Porte 1, localizada na Estrada do Ipepaconha, s/n, bairro Ipepaconha, no município de Tarauacá/Acre, em atendimento ao Termo de Compromisso nº 11507.4300001/22-010, celebrado entre o Ministério da Saúde e a Prefeitura de Tarauacá através do Fundo Municipal de Saúde – FMS.

Descrição	Unidade/Serviço	Referência	Valor Total
Construção do Centro de Atenção Psicossocial-CAPS – Porte 1, localizada na Estrada Ipepaconha, s/n, bairro Ipepaconha, no município de Tarauacá/Acre, em atendimento ao Termo de Compromisso nº 11507.4300001/22 - 010, celebrado entre o Ministério da Saúde e a Prefeitura de Tarauacá através do Fundo Municipal de Saúde – FMS.	Construção	REF. 01: SINAPI – 08/2025	<b>R\$ 1.827.089,52</b>

**2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

2.1 - A Secretaria Municipal de Saúde de Tarauacá identifica como necessidade pública prioritária a construção de um Centro de Atenção Psicossocial – CAPS / Porte 1, a ser implantado na Estrada do Ipepaconha, s/n, bairro Ipepaconha, em conformidade com as diretrizes de política pública de saúde mental

do Sistema Único de Saúde (SUS) e em atendimento ao Termo de Compromisso nº 11507.4300001/22-010, firmado entre o Ministério da Saúde e o Município de Tarauacá, por meio do Fundo Municipal de Saúde – FMS.

2.2 – O problema central a ser enfrentado consiste na ausência de uma unidade física adequada para prestação de serviços de saúde mental de caráter territorial, conforme o modelo assistencial previsto para CAPS Porte I, indicado para municípios ou regiões com população acima de 15 mil habitantes, atende pessoas de todas as idades com intenso sofrimento psíquico, promovendo cuidado contínuo, reinserção social e apoio psicossocial, inclusive para aqueles com uso prejudicial de substâncias psicoativas. A inexistência dessa unidade compromete o funcionamento da RAPS, sobrecarrega a atenção básica e aumenta encaminhamentos para municípios vizinhos, resultando em desassistência e agravamento dos quadros clínicos da população. Com a contratação pretendida será possível uma estrutura física capaz de ofertar um bom atendimento à população e a realização de diversas ações como consultas, administração de medicamentos de saúde mental, atendimentos individualizados e em grupos entre outros como, planejamento para o atendimento externo da equipe do CAPS, os quais a entidade pretende alcançar.

2.3 - A necessidade da obra é reforçada pela obrigatoriedade de cumprimento das metas pactuadas no Termo de Compromisso junto ao Ministério da Saúde, que inclui a execução de uma edificação especificamente classificada como CAPS Porte I, conforme tipologia aprovada no Sistema de Monitoramento de Obras – SISMOB.

2.4 - A edificação do equipamento público é também condição obrigatória para cumprimento das metas estabelecidas no Termo de Compromisso junto ao Ministério da Saúde, instrumento que prevê repasse federal destinado à execução da obra. Ressalta-se que o Contrato Administrativo nº 031/2024, oriundo da Tomada de Preço nº 003/2023 – Processo nº 1.808/2023, teve sua vigência encerrada em 21/01/2025, impossibilitando juridicamente a continuidade da execução por aditivo de prazo, uma vez que, conforme a Lei de Licitações e Contratos, a prorrogação somente poderia ocorrer dentro da vigência contratual. O encerramento decorreu de fatores externos ao ente municipal: embora o contrato e a ordem de serviço tenham sido formalizados para superação da etapa correspondente no Sistema de Monitoramento de Obras – SISMOB, requisito para liberação financeira, o recurso federal somente foi disponibilizado no mês de setembro de 2025, quando já não havia vigência suficiente do contrato para absorver o prazo de execução necessário. Assim, a Administração se viu impossibilitada de manter o contrato anterior ativo e executável. Dessa forma, não houve amparo legal para aditar o contrato, obrigando a Administração a proceder com nova contratação para viabilizar a construção.

2.4 - Diante disso, estabelece-se a necessidade de realizar nova contratação para assegurar a efetiva construção do CAPS, evitando perda de recurso federal, descumprimento do Termo de Compromisso e impactos negativos à política de saúde mental do município. A ausência de contratação imediata pode resultar em devolução de recursos, responsabilizações administrativas e prejuízos diretos à população usuária da RAPS, cuja demanda por cuidado psicossocial é crescente e sensível.

2.5 - Sob a perspectiva do interesse público, a contratação é imprescindível para:

- Garantir atendimento humanizado e contínuo em saúde mental, conforme diretrizes nacionais;
- Assegurar o uso eficiente de recursos federais vinculados, evitando prejuízos financeiros ao Município;
- Cumprir metas e pactuações com o Ministério da Saúde, preservando a regularidade da gestão municipal;
- Ampliar a estrutura da RAPS, fortalecendo ações de cuidado comunitário e reduzindo internações hospitalares;
- Promover equidade no acesso, especialmente para populações vulneráveis no município de Tarauacá / Acre;
- Atender ao planejamento estratégico de saúde municipal, que prioriza expansão e qualificação da rede de atenção básica e especializada.

2.6 - Dessa forma, a construção do CAPS Porte I configura-se como necessidade pública urgente e imprescindível, essencial para garantir cuidado adequado em saúde mental, ampliar acesso, assegurar conformidade com o Termo de Compromisso e evitar prejuízos assistenciais, sociais e financeiros ao Município de Tarauacá.

2.7 - A contratação destina-se a execução da CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL- CAPS, com elementos que foram definidos em projeto básico que previram todos os serviços preliminares e demais serviços. Após levantamentos verificou-se que os serviços a serem contratados serão pautados nos seguintes serviços:

#### DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS:

##### 1. CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL-CAPS;

- ✓ Item 01 – Administração Local da Obra
- ✓ Item 02 – Serviços Preliminares
- ✓ Item 03 – Canteiro de Obras
- ✓ Item 04 – Serviços Técnicos
- ✓ Item 05 – Movimentação de Terra
- ✓ Item 06 – Infraestrutura
- ✓ Item 07 – Superestrutura
- ✓ Item 08 – Impermeabilização
- ✓ Item 09 – Paredes e Painéis
- ✓ Item 10 – Esquadrias/Ferragens/Vidro
- ✓ Item 11 – Revestimento e Tratamentos de Superfícies
- ✓ Item 12 – Pintura
- ✓ Item 13 – Forro
- ✓ Item 14 – Cobertura
- ✓ Item 15 – Pisos

- ✓ Item 16 – Instalações Elétricas
- ✓ Item 17- Instalações Hidráulicas
- ✓ Item 18- Louças, Metais e Acessórios.
- ✓ Item 19 – Instalações Sanitárias.
- ✓ Item 20 – Unidade Individual de tratamento de esgoto (fossa, filtro e sumidouro).
- ✓ Item 21 – Instalações de Combate a Incêndio e Pânico.
- ✓ Item 22 - Estacionamento
- ✓ Item 23 – Drenagem
- ✓ Item 24- Estrutura do Reservatório Elevado
- ✓ Item 25 – Abrigo resíduo sólido e abrigo de gás
- ✓ Item 26 – Banco de concreto e madeira – canteiros- considerando 12 bancos.
- ✓ Item 27 – Serviços Finais.

### 3. PREVISÃO DE DATA EM QUE DEVE SER ENTREGUE A OBRA

3.1 – O prazo de execução da referida obra será de 180 (cento e oitenta) dias corridos, contados a partir da data de início previsto na Ordem de Serviço.

### 4. OBSERVAÇÕES GERAIS

4.1 – Início da execução do objeto: O prazo de execução da referida obra será de 180 (cento e oitenta) dias corridos, contados a partir da data de início previsto na Ordem de Serviço. A Contratada deve obrigatoriamente apresentar um cronograma físico-financeiro, e este antes da ordem de serviço, deve ser aprovado pela Prefeitura Municipal de Tarauacá- Acre através do Setor de Engenharia.

4.2 - O prazo de vigência do contrato será de 200 (duzentos) dias a contar da data de assinatura do contrato.

4.3 - O prazo de vigência será automaticamente prorrogado quando seu objeto não for concluído no período firmado no contrato conforme o disposto no Art. 111, da Lei 14.133/2021.

4.4 – Prazo para Pagamento: O pagamento será efetuado em até 10 (dez) dias corridos, mediante apresentação da nota fiscal, boletim de medições e dos documentos de regularidade fiscal e trabalhista.

4.5 - O valor estimado para a Contratação do Termo de Compromisso nº 11507.4300001/22 – 010 é de R\$ 1.827.089,52 (Um milhão, oitocentos e vinte e sete mil e oitenta nove reais e cinquenta e dois centavos).

## 5. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

5.1 – Esclarece-se, que o município de Tarauacá, até o presente momento, não possui um Plano Anual de Contratações formalmente elaborado, conforme exige o Art. 18 da Lei nº 14.133/2021.

5.2 – Tal obra está prevista na Lei Orçamentária Anual (LOA) e no Quadro Demonstrativo de Despesa / QDD da Secretaria Municipal de Saúde. Esse alinhamento atesta o compromisso da Administração Pública com o planejamento estratégico estabelecido para o exercício financeiro de 2025/2026. A adequação com as diretrizes do Plano de Contratações Anual ressalta a transparência e a responsabilidade com que o processo de contratação é conduzido, em consonância com os objetivos e metas estabelecidos pela entidade para o período em questão, demonstrando planejamento e alinhamento com as disposições legais e administrativas vigentes.

## 6. CONTRATAÇÕES INTERDEPENDENTES

6.1 - Não há contratações relacionadas ou interdependentes para viabilizar ou realizar esta demanda.

## 7. GRAU DE PRIORIDADE

- ( x ) Alta (itens críticos e urgentes)  
(   ) Média (itens importantes, mas não urgentes)  
(   ) Baixa (itens necessários, mas não urgentes)

**Justificativa:** O grau de prioridade é alto devido à importância da obra que irá contemplar a Construção do Centro de Atenção Psicossocial - CAPS, visando expandir e qualificar a rede de saúde mental e o acesso à saúde, como também, ao prazo de vigência do referido convênio.

## 8. APROVAÇÃO

8.1 - Esta equipe de Administração declara viável a contratação com base neste Documento de Formalização da Demanda - DFD, em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021.

Tarauacá – Acre, 18 de novembro de 2025.

**Elaborado por:**

**FABRIOLA AZEVEDO LIMA**  
Diretora de Convênios da Sec. Mun. De Saúde  
Portaria nº 181/2025

**Aprovado por:**

**FRANCISCO ROMÁRIO DE OLIVEIRA COSTA**

Secretário Municipal de Saúde

Decreto nº 086/2025